

隆阳区潞江坝农村产业融合示范园区建设 项目 EPC 总承包

评 标 报 告

项目编号： BSYCZB2021-1107

二〇二一年十二月一日

王静
李琳萍

余荣晋
董新华

赵平满
李英

陶发毅

一、概述

隆阳区潞江坝农村产业融合示范园区建设项目 EPC 总承包,采用公开招标方式选择中标单位(联合体)。招标人为保山城投建设发展(集团)有限公司,招标代理机构为保山煜诚工程项目管理有限公司。

二、招标程序

本项目于 2021 年 11 月 09 日至 2021 年 11 月 15 日发布招标公告,并向 4 家报名的单位(联合体)发售了招标文件,报名单位(联合体)名单如下(排名不分先后):中冶天工集团有限公司(智诚建科设计有限公司/云南建投第一勘察设计有限公司/五矿证券有限公司)、诚捷祥集团有限公司(中联合创设计有限公司/云南省建筑工程设计院有限公司)、湖南松雅建设集团有限公司(四川志德岩土工程有限责任公司/中祥设计有限责任公司)、重庆长利建设工程有限公司(贵州中创工程咨询有限公司/北京市勘察设计研究院有限公司)。

根据招标文件的规定,投标文件的递交截止时间为 2021 年 12 月 01 日上午 09:00 时(北京时间)。至规定的投标文件递交截止时间,共有 4 家报名单位在截止时间前按时递交了投标文件。本项目开标会在保山市公共资源交易中心举行。开标会议由保山煜诚工程项目管理有限公司主持,参加单位及代表有:保山市公共资源交易中心、保山城投建设发展(集团)有限公司、保山市天平公证处、保山市隆阳区住房和城乡建设局、保山煜诚工程项目管理有限公司及该项目 4 家投标单位(联合体)。

开标会议于 2021 年 12 月 01 日上午 09 时 30 分结束。

三、评标委员会

本项目评标委员会成员由招标人从评标专家库中随机抽取的专家 7 人组成,名单如下:

随机抽取的评标专家(7 人):陶发毅、王静、李英、赵学满、董新华、余荣晋、李琳萍。

评标委员会主任为:李琳萍。

公证人员:姜建平、杨勇。

监督:宋卫平。

招标人:李季。

四、评审原则

隆阳区潞江坝农村产业融合示范园区建设项目 EPC 总承包的评审工作严格

王静

余荣晋

李英

陶发毅

李琳萍

董新华

赵学满

遵守《招标文件》各项规定，力求评出符合《招标文件》和评审办法各项要求的中标单位。

五、评标办法

详见《招标文件》。

六、评标过程

按《招标文件》的规定，评标委员会首先对各投标文件进行了初步评审及资格评审，其中，重庆长利建设工程有限公司（贵州中创工程咨询有限公司/北京市勘察设计研究院有限公司）投标函附录项目名称错误，未通过形式评审。其他3家投标单位（联合体）均通过了审查，随后评标委员会对通过评审的3家投标单位（联合体）的投标文件进行了详细评审（详见打分表）。最终评标委员会按照综合评估得分由高到低的顺序推荐中标候选人，推荐顺序如下：

第一推荐中标候选人（联合体）为：中冶天工集团有限公司（智诚建科设计有限公司/云南建投第一勘察设计有限公司/五矿证券有限公司）；得分：92.17分；投标报价：勘察费下浮率：30.00%；设计费下浮率：7.00%；工程建安费浮动率：工程建安费按照最新《云南省建设工程计价定额》、《建设工程工程量清单计价规范》计价及配套文件，按造价咨询机构审价结果不下浮执行。资金占用费年化利率：7.00%（项目建设期内工程建安费不计资金成本，工程竣工后甲方承担财务资金成本）。项目经理：张柳飞；质量及工期承诺：详见投标文件。

第二推荐中标候选人（联合体）为：湖南松雅建设集团有限公司（四川志德岩土工程有限责任公司/中祥设计有限责任公司）；得分：87.38分；投标报价：勘察费下浮率：35.00%；设计费下浮率：6.00%；工程建安费浮动率：工程建安费按照最新《云南省建设工程计价定额》、《建设工程工程量清单计价规范》计价及配套文件，按造价咨询机构审价结果不下浮执行。资金占用费年化利率：6.70%（项目建设期内工程建安费不计资金成本，工程竣工后甲方承担财务资金成本）。项目经理：夏立泉；质量及工期承诺：详见投标文件。

第三推荐中标候选人（联合体）为：诚捷祥集团有限公司（中联合创设计有限公司/云南省建筑工程设计院有限公司）；得分：85.39分；投标报价：勘察费下浮率：29.00%；设计费下浮率：4.00%；工程建安费浮动率：工程建安费按照最新《云南省建设工程计价定额》、《建设工程工程量清单计价规范》计价及配套文件，按造价咨询机构审价结果不下浮执行。资金占用费年化利率：6.90%（项目建设期内工程建安费不计资金成本，工程竣工后甲方承担财务资金成本）。项目经理：张少华；质量及工期承诺：详见投标文件。

王静

李琳萍

余荣晋

董新华

赵平满

李英

陶发毅

监督：宋卫平 梅悦

招标人：李季

公证人员：姜运平 杨勇

评标会议于 2021 年 12 月 01 日 11 时 30 分结束。

隆阳区潞江坝农村产业融合示范园区建设项目 EPC 总承包

评标委员会

二〇二一年十二月一日

王静

李琳萍

余荣晋

董新华

赵平满

李英

陶发毅