

云南省固定资产投资项目备案证

填报单位：保山城投商务服务有限公司

备案申报时间：2023年01月16日

项目单位基本情况	*单位名称	保山城投商务服务有限公司		
	单位类型	有限责任公司		
	证照类型	统一社会信用代码	证照号码	91530502MA6PN9DU9Q
	*法定代表人(责任人)	宋如林	固定电话	
	项目联系人	李毅炜	移动电话	
项目基本情况	*项目名称	保山市隆阳区保障性租赁住房建设项目（新建类）		
	建设性质	新建		
	所属行业	城建		
	*建设地点详情	保山市隆阳区		
	*项目总投资及资金来源	项目估算总投资【27895.86】万元，其中：自有资金【0】万元，申请政府投资【0】万元，银行贷款【0】万元，其他【27895.86】万元；		
	拟开工时间(年月)	2023年05月	拟建成时间(年月)	2025年12月
	*主要建设内容及规模	本项目包括中药材市场地块、粮食仓储公司地块，总建筑面积为60593.81m²，其中：地上建筑面积47910.24m²，地下建筑面积12683.57m²。拟新建保障性租赁住房602套，面积40967.87m²，配套建设商业5462.72m²、公共服务设施1479.65m²，地下室12683.57m²。机动车停车位277个，其中：地面停车位27个，地下停车位250个；非机动车停车位755个。		
声明和承诺	填报信息真实	√ 保证提供的项目相关资料及信息是真实、准确、完整和合法的，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息的真实性负责，如有不实，我单位愿意承担相应的责任，并承担由此产生的一切后果。		
备注	项目单位告知信息完整（无需补正，出具备案证明）			

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

备案机关确认信息	<u>保山城投商务服务有限公司</u>（单位）填报的 <u>保山市隆阳区保障性租赁住房建设项目（新建类）</u>（项目）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》、《云南省企业投资项目核准和备案管理办法》及相关规定，已完成备案。
	备案号【项目代码】：<u>2301-530502-04-01-532390</u>
	若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台告知备案机关，并办理备案信息变更。
备案机关：保山市隆阳区发展和改革委员会（隆阳区粮食和物资储备局） 2023年01月18日	

项目登记信息变更记录

序号	变更项	变更前信息	变更后信息	变更时间
1	项目总投资及资金来源	项目总投资额【47371.71】万元，其中：银行贷款【0】万元，政府投资【0】万元，自筹资金【0】万元，其他资金【47371.71】万元；	项目总投资额【25493.83】万元，其中：银行贷款【0】万元，政府投资【0】万元，自筹资金【0】万元，其他资金【25493.83】万元；	2023-03-28
2	建设内容及规模	建设保障性租赁住房571套，总面积37081平方米，配套建设商业、地下车位及业务用房等相关附属工程。	本项目包括中药材市场地块、粮食仓储公司地块，总建筑面积为62267.97m ² ，其中：地上建筑面积48511.97m ² ，地下建筑面积13756.00m ² 。新建保障性租赁住房602套，住宅面积41291.62m ² ，配套建设商业5702.11m ² 、公共服务设施1518.24m ² ，地下室13756.00m ² 。机动车停车位362个，其中：地面停车位35个，地下停车位327个。	2023-03-28

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。

3	项目总投资及资金来源	项目总投资额【25493.83】万元，其中：银行贷款【0】万元，政府投资【0】万元，自筹资金【0】万元，其他资金【25493.83】万元；	项目总投资额【27895.86】万元，其中：银行贷款【0】万元，政府投资【0】万元，自筹资金【0】万元，其他资金【27895.86】万元；	2023-05-15
4	建设内容及规模	本项目包括中药材市场地块、粮食仓储公司地块，总建筑面积为62267.97m ² ，其中：地上建筑面积48511.97m ² ，地下建筑面积13756.00m ² 。新建保障性租赁住房602套，住宅面积41291.62m ² ，配套建设商业5702.11m ² 、公共服务设施1518.24m ² ，地下室13756.00m ² 。机动车停车位362个，其中：地面停车位35个，地下停车位327个。	本项目包括中药材市场地块、粮食仓储公司地块，总建筑面积为60593.81m ² ，其中：地上建筑面积47910.24m ² ，地下建筑面积12683.57m ² 。拟新建保障性租赁住房602套，面积40967.87m ² ，配套建设商业5462.72m ² 、公共服务设施1479.65m ² ，地下室12683.57m ² 。机动车停车位277个，其中：地面停车位27个，地下停车位250个；非机动车停车位755个。	2023-05-15

注：

1. 备案表根据备案者基于真实性承诺提供的项目备案信息自动生成，仅表明项目已依法履行项目信息告知的备案程序，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。

2. 备案号“【】”内代码为投资项目在线审批监管平台赋码生成的项目唯一代码，可通过平台（<http://39.130.181.35/>）使用项目代码查询验证项目备案情况，有关部门统一使用项目代码办理相关手续。



固定资产投资项目

2301-530502-04-01-532390

（扫描二维码，查看项目状态）

- 填写说明：
1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
 2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
 3. 表格中栏目不够填写时可在备注中说明。