

保政办发〔2022〕50号

保山市人民政府办公室关于公布实施 保山市地上附着物和青苗补偿标准的通知

各县（市、区）人民政府，各园区管委会，市直各委、办、局：

根据2020年1月1日施行的《中华人民共和国土地管理法》第四十八条“征收农用地的土地补偿费、安置补助费标准由省、自治区、直辖市通过制定公布区片综合地价确定。征收农用地以外的其他土地、地上附着物和青苗等的补偿标准，由省、自治区、直辖市制定”的规定，按照省人民政府“地上附着物和青苗补偿标准由各县、市、区按照相关要求提出、经州（市）人民政府审核、报省自然资源厅组织审查通过后，由各州（市）人民政府公布实施”的要求，经市人民政府同意，现将省自然资源厅审查通过的《保山市地上附着物和青苗补偿标准》予以公布实施，并就

有关事项通知如下：

一、认真做好地上附着物和青苗补偿标准实施工作

《保山市地上附着物和青苗补偿标准》根据《云南省自然资源厅关于加快制定地上附着物和青苗补偿标准工作的通知》（云自然资审批〔2021〕370号）、《云南省自然资源厅印发〈关于地上附着物和青苗补偿标准制定工作调整方案〉的通知》（云自然资审批〔2022〕39号）等要求进行测算，符合保山市现阶段国民经济和社会发展实际。施行地上附着物和青苗补偿标准，与征收农用地片区综合地价配套实施，有利于加强和改进征地工作管理，维护社会和谐稳定，保障全市经济社会持续健康发展。各县（市、区）人民政府、市直有关单位要进一步深化认识、强化宣传，为地上附着物和青苗补偿标准的实施营造良好环境。

二、准确把握地上附着物和青苗补偿标准适用范围

地上附着物和青苗补偿标准指农村集体经济组织所有土地地上附着物和青苗补偿标准，不包含国有土地地上附着物及青苗补偿标准，具体为建筑物、构筑物及附属设施、林木、青苗等补偿标准。补偿标准未覆盖的可按价值相近原则参照执行，如无法参照或在征地过程中遇到特殊情况的，可委托有资质的机构进行评估或协商认定。古树名木、苗圃等市场价值波动较大，可委托第三方机构进行评估。种植花卉、绿化苗木一般作迁移处理，根据市场信息价结合迁移季节，对迁移费及迁移过程中产生的损失进行评估后给予补偿，市场信息价以有关部门定期发布的价格为

准。本次地上附着物和青苗补偿标准费用不包含各种奖励费用以及有关配套政策涉及的费用。

三、认真做好新旧地上附着物和青苗补偿标准衔接工作

各县（市、区）人民政府、市直有关单位要高度重视征地补偿安置工作，做好新旧地上附着物和青苗补偿标准的衔接有关工作，加强政策宣传解释，积极稳妥解决好实施过程中存在的问题，防止引发社会矛盾，确保新制定的地上附着物和青苗补偿标准的顺利实施。

四、加强监督、确保地上附着物和青苗补偿标准贯彻落实

《保山市地上附着物和青苗补偿标准》在市人民政府网站公开发布，地上附着物和青苗补偿标准关乎被征地广大农民切身利益，政策性强，社会关注度高，各县（市、区）人民政府要加强新标准实施工作的组织领导；市直有关单位要按照职能职责，加强监督检查，确保贯彻落实到位，防止弄虚作假和侵害被征地农民的合法权益情况发生。同时，按照《中华人民共和国土地管理法》要求及时更新，确保地上附着物和青苗补偿标准与征收农用地地区片综合地价配套实施。

《保山市地上附着物和青苗补偿标准》自2022年12月1日起执行。

保山 办公室

2022年11月1日

（此件公开发布）

保山市地上附着物和青苗补偿标准表

附表 1 建筑物补偿标准

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
01	钢混结构				元/平方米	2300	2000	2000	2000	1800	
02	砖混结构				元/平方米	1600	1600	1800	1600	1500	
03	砖木结构				元/平方米	1400	1500	1700	1400	1500	
04	土木结构				元/平方米	1200	1200	1500	1200	1400	
05	简易结构				元/平方米	800	700	600	500	700	

附表 2 构筑物及附属设施补偿标准

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
01	砌体	挡墙	毛石		元/立方米	200	230	220	200	220	
			浆砌石		元/立方米	300	370	350	300	340	
			空心砖		元/立方米	320	310	400	270	340	
			小砖		元/立方米	460	470	550	460	370	
			混凝土		元/立方米	500	500	500	500	340	
			预制体		元/立方米	800	700	800	800	560	
		围墙	土基		元/立方米	200	170	150	150	200	
			空心砖		元/立方米	320	310	400	270	360	
			小砖		元/立方米	500	470	550	460	560	
			青砖		元/立方米	700	620	600	550	780	
02	环境卫生设施	厕所	室外厕所		元/立方米	500	500	500	500	600	
		化粪池	二级化粪池		元/立方米	800	800	800	800	800	
			三级化粪池		元/立方米	1100	1100	1100	1100	1100	
		沼气池	6—8 立方米		元/口	4000	4100	4000	4000	4500	
			9—12 立方米		元/口	4500	4500	4500	4500	5000	

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
03	生产设施	大棚	遮阴网简易大棚	以普通支柱搭建，无拱架，遮阴网覆盖	元/平方米	7	5	7	5	7	
			竹结构大棚	以竹杆为基础，插绑拱架，含薄膜	元/平方米	25	25	50	30	26	
			钢架大棚	棚杆基础完善，钢管（水泥杆）支柱，覆膜，按标准搭建	元/平方米	90	55	100	70	50	
		支架	木架/桩		元/根	15	20	20	20	20	
			水泥柱/桩		元/根	50	50	60	60	60	
		烤烟房	土墙烤烟房		元/座	4000	4000	3000	4000	3000	
			标准化烤烟房		元/座	10000	10000	15000	10000	15000	
		04	储水设施	水井	毛石砌		元/立方米	460	450	460	460
砖砌					元/立方米	480	470	480	480	480	
水池	空心砖				元/立方米	290	310	400	270	290	
	浆砌石				元/立方米	300	370	350	300	370	
	小砖				元/立方米	400	470	550	450	380	
	钢筋混凝土				元/立方米	600	620	600	600	600	
水窖	18 立方				元/个	2700	3000	4000	4000	2700	
	24 立方				元/个	3300	4000	5000	5000	3250	

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注	
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市		
05	交通水利设施	道路	机耕路		元/平方米	40	35	30	30	40		
			铺砂石路面		元/平方米	50	50	50	50	55		
			混凝土路		元/平方米	130	130	130	130	130		
			沥青路		元/平方米	220	220	220	220	220		
		沟渠	一般		元/立方米	120	160	120	120	160		
			浆石砌		元/立方米	300	370	350	330	300		
			砖砌		元/立方米	350	310	380	300	400		
		管道	胶管	管径 5cm 以下		元/米	6	6	6	6	6	
				管径 5cm 以上		元/米	8	8	8	8	8	
			钢管	管径 3cm 以下		元/米	30	30	30	30	30	
			水泥管	直径 30cm		元/米	130	120	120	130	100	
				直径 40cm		元/米	150	150	150	150	150	
				直径 50cm		元/米	170	170	170	170	170	
06	生活附属设施	灶	清水灶单眼		元/盘	1000	1000	1200	1000	1100		
			清水灶双眼		元/盘	1500	1500	1600	1500	2200		
			贴瓷砖灶单眼		元/盘	2000	2000	2000	2000	2800		
			贴瓷砖灶双眼		元/盘	3000	3000	3500	3000	3300		
		太阳能	管式		元/管	100	110	100	100	100		
			板式		元/平方米	350	310	350	300	450		
		大门	卷帘门		元/平方米	200	170	180	170	300		
			铝合金门		元/平方米	220	200	200	200	200		
			木大门		元/平方米	400	400	400	500	600		
			铁大门		元/平方米	400	400	700	400	700		

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注	
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市		
		围栏	防盗铁丝		元/米	2	2	2	2	2		
			钢网		元/平方米	12	12	12	12	12		
		花池 (台)	一般		元/立方米	200	230	200	300	200		
			砖砌		元/立方米	350	470	600	450	350		
		地坪	混凝土	5公分以下(含底层石)		元/平方米	55	50	55	55	55	
				5公分以上, 10公分以下(含底层石)		元/平方米	85	80	85	85	85	
				10公分以上, 20公分以下(含底层石)		元/平方米	100	90	100	100	121	
				20公分以上(含底层石)		元/平方米	120	120	120	120	152	
			青石板		元/平方米	100	100	130	150	100		
			水磨石		元/平方米	120	120	120	180	120		
			花岗石		元/平方米	150	150	125	180	125		
			火山石		元/平方米	180	180	180	150	120		
07	坟墓迁移	土坟	单葬		元/冢	2100	1200	3600	2960	1200		
			合葬		元/冢	4300	2400	5600	3960	2400		
		砖坟	单葬		元/冢	3500	2000	4600	3460	2500		
			合葬		元/冢	6200	4000	6600	5460	5000		
		石坟	单葬		元/冢	6500	4000	8600	7460	6600		
			合葬		元/冢	12300	12000	12600	12460	13200		

附表 3 林木补偿标准

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
01	用材林木	竹类	小竹	2 厘米以下 (含 2 厘米)	元/株	3	2	3	3	3	
			中竹	2—5 厘米 (含 5 厘米)	元/株	12	5	10	10	6	
			大竹	5 厘米以上	元/株	18	10	15	15	10	
		松类	云南松	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 111 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	55	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	120	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	175	200	200	320	
			思茅松	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 111 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	55	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	120	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	175	200	200	320	
			华山松	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	20	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	100	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	320	
		杉类	杉木	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	20	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	100	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	320	
			秃杉	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 110 株/亩
胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株			20	20	30	30	30			
胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株			150	150	120	120	200			
胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株			200	200	200	200	350			

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
		柏类	柏树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	20	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	30	20	30	30	35	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	100	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	250	
		桦类	西南桦	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	30	20	30	30	20	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	150	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	300	
		桉木	旱冬瓜 (桉木)	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	30	55	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	105	120	120	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	165	200	200	300	
		栎类	栎树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 110 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	20	30	30	20	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	100	100	120	120	100	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	300	
		樟类	香樟树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	15	15	15	15	20	种植密度 不高于 80 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	35	35	35	35	35	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	150	150	150	150	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	250	250	250	250	250	
桉类	桉树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 110 株/亩		
		胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	20	15	30	30	20			
		胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	150	100	120	120	150			
		胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	200	200	200	200	200			

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
		软阔	柳树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 80 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	30	55	30	30	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	140	105	120	120	140	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	240	165	200	200	240	
			香果树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	8	10	10	10	10	种植密度 不高于 90 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	25	30	30	30	20	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	140	100	120	120	140	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	240	150	200	200	300	
			攀枝花	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于 70 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	60	50	50	50	60	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	200	200	200	200	350	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	450	400	400	400	400	
			女贞	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	20	20	20	20	30	种植密度 不高于 80 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	60	60	60	60	60	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	150	150	150	150	150	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	300	300	300	300	300	
			楸木	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于 90 株/亩
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	35	40	35	35	30	
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	200	200	200	200	200	
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	400	400	400	400	500	
椿树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	50	50	50	50	50	种植密度 不高于 74 株/亩			
	胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	150	210	150	150	150				
	胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	350	415	350	350	350				
	胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	600	620	500	500	450				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注	
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市		
		硬阔	槐树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	15	15	15	15	20	种植密度 不高于 55 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	40	40	40	40	40		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	65	80	80	80	80		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	120	120	120	120	120		
			棕包树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	20	20	20	20	20	种植密度 不高于 110 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	100	105	100	100	100		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	200	160	200	200	200		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	300	230	300	300	250		
			榕树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	25	20	20	20	30	种植密度 不高于 60 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	150	80	100	100	100		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	250	200	200	200	200		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	400	300	300	300	350		
			榆树	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	20	20	20	20	20	种植密度 不高于 74 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	60	65	60	60	60		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	150	150	150	150	150		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	320	320	320	320	320		
			辣木科	辣木	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 110 株/亩
					胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	35	20	30	30	35	
					胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	53	40	53	53	53	
					胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	70	45	70	70	70	
02	经济林	果树类	苹果	幼苗	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于 70 株/亩	
				未挂果	元/株	60	50	30	60	40		
				初挂果	元/株	134	145	100	150	100		
				盛挂果	元/株	300	300	350	350	400		

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			梨	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	60	55	30	60	40	
				初挂果	元/株	133	105	100	150	100	
				盛挂果	元/株	300	300	350	400	400	
			花红	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于70 株/亩
				未挂果	元/株	60	55	30	60	40	
				初挂果	元/株	133	90	100	150	150	
				盛挂果	元/株	300	180	350	350	350	
			桃子	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于70 株/亩
				未挂果	元/株	48	55	30	60	40	
				初挂果	元/株	100	105	100	150	100	
				盛挂果	元/株	300	300	350	350	250	
			李子	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于65 株/亩
				未挂果	元/株	48	55	30	60	40	
				初挂果	元/株	100	105	100	150	100	
				盛挂果	元/株	300	300	350	350	250	
			杏子	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	48	55	40	60	40	
				初挂果	元/株	100	120	100	150	100	
				盛挂果	元/株	300	300	250	350	250	
梅子	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩			
	未挂果	元/株	48	55	30	60	40				
	初挂果	元/株	100	120	100	150	100				
	盛挂果	元/株	300	300	350	350	250				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			板栗	幼苗	元/株	20	10	10	20	20	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	60	60	60	60	90	
				初挂果	元/株	250	250	300	400	400	
				盛挂果	元/株	500	500	600	800	800	
			黄果	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	50	40	40	50	40	
				初挂果	元/株	120	100	100	120	100	
				盛挂果	元/株	250	250	250	250	250	
			橙子 (褚橙)	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于85 株/亩
				未挂果	元/株	57	35	30	50	30	
				初挂果	元/株	250	250	250	250	250	
				盛挂果	元/株	350	350	350	350	350	
			香椽	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于85 株/亩
				未挂果	元/株	50	50	30	50	40	
				初挂果	元/株	100	120	100	120	100	
				盛挂果	元/株	200	250	200	250	250	
			柠檬	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	69	55	40	50	40	
				初挂果	元/株	103	125	100	120	100	
				盛挂果	元/株	200	235	230	250	230	
柑橘	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于85 株/亩			
	未挂果	元/株	48	55	40	50	40				
	初挂果	元/株	120	125	120	150	100				
	盛挂果	元/株	250	235	300	350	400				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			柿子	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	68	55	50	60	40	
				初挂果	元/株	103	105	200	150	100	
				盛挂果	元/株	300	250	450	350	250	
			杨梅	幼苗	元/株	20	20	25	25	55	种植密度 不高于56 株/亩
				未挂果	元/株	200	200	250	200	250	
				初挂果	元/株	700	700	1100	700	1100	
				盛挂果	元/株	1500	1500	2000	1500	2400	
			青枣	幼苗	元/株	15	10	10	10	15	种植密度 不高于65 株/亩
				未挂果	元/株	30	30	30	40	40	
				初挂果	元/株	100	100	100	100	100	
				盛挂果	元/株	300	300	300	300	250	
			樱桃	幼苗	元/株	10	10	10	20	20	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	48	55	50	60	80	
				初挂果	元/株	150	150	200	200	250	
				盛挂果	元/株	400	300	650	500	400	
			葡萄	幼苗	元/株	10	10	5	10	10	种植密度 不高于222 株/亩
				未挂果	元/株	48	30	30	30	30	
				初挂果	元/株	100	110	100	100	150	
				盛挂果	元/株	200	200	200	300	400	
猕猴桃	幼苗	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于100 株/亩			
	未挂果	元/株	48	60	60	50	70				
	初挂果	元/株	200	200	200	200	250				
	盛挂果	元/株	400	400	400	400	450				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			石榴	幼苗	元/株	15	10	10	15	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	40	55	30	50	40	
				初挂果	元/株	100	105	100	100	100	
				盛挂果	元/株	250	300	350	300	250	
			芒果	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于56 株/亩
				未挂果	元/株	65	105	60	60	60	
				初挂果	元/株	150	235	250	250	150	
				盛挂果	元/株	400	400	450	400	300	
			无花果	幼苗	元/株	15	15	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	95	95	50	60	50	
				初挂果	元/株	133	135	110	150	110	
				盛挂果	元/株	200	200	220	300	220	
			西番莲	幼苗	元/株	6	5	5	6	8	种植密度 不高于120 株/亩
				未挂果	元/株	20	20	20	30	20	
				初挂果	元/株	80	70	70	80	70	
				盛挂果	元/株	150	150	150	150	150	
			龙眼	幼苗	元/株	25	20	20	30	30	种植密度 不高于50 株/亩
				未挂果	元/株	100	70	60	100	100	
				初挂果	元/株	250	160	250	300	250	
				盛挂果	元/株	450	300	450	500	450	
荔枝	幼苗	元/株	25	20	20	30	20	种植密度 不高于60 株/亩			
	未挂果	元/株	100	70	60	100	60				
	初挂果	元/株	250	160	250	300	160				
	盛挂果	元/株	450	300	450	500	300				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			枇杷	幼苗	元/株	20	20	20	30	20	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	40	60	50	100	40	
				初挂果	元/株	120	120	200	200	120	
				盛挂果	元/株	350	300	450	500	350	
			菠萝蜜	幼苗	元/株	50	20	50	50	50	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	100	100	100	100	100	
				初挂果	元/株	300	250	300	300	300	
				盛挂果	元/株	550	400	550	550	550	
			木瓜	幼苗	元/株	10	10	10	20	20	种植密度 不高于70 株/亩
				未挂果	元/株	40	55	30	50	50	
				初挂果	元/株	100	90	100	150	120	
				盛挂果	元/株	200	180	200	350	250	
			酸木瓜	幼苗	元/株	10	10	10	15	15	种植密度 不高于150 株/亩
				未挂果	元/株	50	30	30	30	40	
				初挂果	元/株	120	100	100	120	100	
				盛挂果	元/株	250	200	200	300	230	
			山楂	幼苗	元/株	10	10	10	15	15	种植密度 不高于80 株/亩
				未挂果	元/株	30	30	30	40	40	
				初挂果	元/株	100	100	100	100	100	
				盛挂果	元/株	300	300	300	300	250	
酸角	幼苗	元/株	10	10	10	15	10	种植密度 不高于70 株/亩			
	未挂果	元/株	25	30	20	40	20				
	初挂果	元/株	100	100	100	100	100				
	盛挂果	元/株	200	200	150	300	150				
杨桃	幼苗	元/株	20	10	10	15	20	种植密度 不高于60 株/亩			
	未挂果	元/株	67	40	40	40	50				
	初挂果	元/株	130	100	100	100	110				
	盛挂果	元/株	230	150	150	200	150				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			果桑树	幼苗	元/株	10	10	10	15	10	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	40	40	40	50	40	
				初挂果	元/株	100	80	80	100	100	
				盛挂果	元/株	230	150	150	300	250	
			羊奶果	幼苗	元/株	10	10	10	10	20	种植密度 不高于80 株/亩
				未挂果	元/株	40	55	30	30	40	
				初挂果	元/株	100	90	100	100	100	
				盛挂果	元/株	250	175	200	200	250	
			莲雾	幼苗	元/株	10	10	10	15	20	种植密度 不高于120 株/亩
				未挂果	元/株	30	30	40	50	50	
				初挂果	元/株	100	100	100	100	120	
				盛挂果	元/株	200	200	150	300	180	
			蓝莓	幼苗	元/株	10	10	10	10	20	种植密度 不高于360 株/亩
				未挂果	元/株	25	30	25	25	50	
				初挂果	元/株	50	50	50	50	100	
				盛挂果	元/株	100	100	100	100	200	
			牛油果	幼苗	元/株	15	15	15	15	15	种植密度 不高于40 株/亩
				未挂果	元/株	50	50	50	50	50	
				初挂果	元/株	450	450	450	450	450	
				盛挂果	元/株	900	900	900	900	900	
番石榴	幼苗	元/株	10	10	10	15	15	种植密度 不高于70 株/亩			
	未挂果	元/株	30	40	40	40	40				
	初挂果	元/株	200	100	100	150	100				
	盛挂果	元/株	350	230	230	300	250				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
			火龙果	幼苗	元/株	3	5	3	2	5	种植密度 不高于400 株/亩
				未挂果	元/株	14	15	15	20	40	
				初挂果	元/株	28	20	30	30	55	
				盛挂果	元/株	50	40	50	50	110	
			车厘子	幼苗	元/株	34	30	30	20	30	种植密度 不高于50 株/亩
				未挂果	元/株	115	120	120	60	120	
				初挂果	元/株	209	210	210	200	210	
				盛挂果	元/株	513	500	500	500	500	
			鸡蛋果	幼苗	元/株	10	10	10	10	10	种植密度 不高于60 株/亩
				未挂果	元/株	30	30	40	40	40	
				初挂果	元/株	100	100	100	100	100	
				盛挂果	元/株	350	350	420	350	420	
			铁核桃	幼苗	元/株	10	15	10	15	15	种植密度 不高于12 株/亩
				未挂果	元/株	75	100	75	100	90	
				初挂果	元/株	300	500	300	500	300	
				盛挂果	元/株	1000	1000	500	1000	1000	
			泡核桃	幼苗	元/株	40	40	20	40	35	种植密度 不高于12 株/亩
				未挂果	元/株	400	770	400	400	400	
				初挂果	元/株	1600	1500	1500	1500	1500	
				盛挂果	元/株	3500	3750	3500	3500	4000	
澳洲坚果	幼苗	元/株	34	20	20	40	20	种植密度 不高于60 株/亩			
	未挂果	元/株	115	105	60	150	100				
	初挂果	元/株	400	300	500	500	400				
	盛挂果	元/株	800	500	1200	1500	800				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
		食用原料类	草果	幼苗	元/丛	5	5	5	5	5	种植密度不高于300丛/亩
				未挂果	元/丛	10	10	10	10	10	
				初挂果	元/丛	16	15	30	20	30	
				盛挂果	元/丛	80	80	80	80	120	
			丁香	幼苗	元/丛	10	10	20	10	20	种植密度不高于65丛/亩
				未挂果	元/丛	41	55	55	40	50	
				初挂果	元/丛	120	120	240	120	120	
				盛挂果	元/丛	200	185	480	350	200	
			八角	幼苗	元/株	10	10	10	10	15	种植密度不高于60株/亩
				未挂果	元/株	80	80	50	40	40	
				初挂果	元/株	180	180	250	120	100	
				盛挂果	元/株	230	230	400	350	250	
			花椒	幼苗	元/株	10	10	10	15	10	种植密度不高于100株/亩
				未挂果	元/株	48	30	40	50	40	
				初挂果	元/株	112	60	80	100	100	
				盛挂果	元/株	220	180	150	200	250	
			胡椒	幼苗	元/丛	10	10	10	20	10	种植密度不高于120丛/亩
				未挂果	元/丛	30	30	30	30	30	
				初挂果	元/丛	100	100	100	100	100	
				盛挂果	元/丛	200	200	200	200	200	
大树番茄	幼苗	元/株	15	15	15	15	15	种植密度不高于330株/亩			
	未挂果	元/株	20	20	20	40	40				
	初挂果	元/株	60	50	60	80	80				
	盛挂果	元/株	100	65	100	100	100				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注	
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市		
			红花油茶	幼苗	元/株	8	10	10	10	8	种植密度 不高于130 株/亩	
				未挂果	元/株	20	30	30	20	20		
				初挂果	元/株	200	150	150	200	200		
				盛挂果	元/株	250	250	250	500	500		
			咖啡	幼苗	元/株	10	10	10	10	5	种植密度 不高于300 株/亩	
				未挂果	元/株	20	25	60	20	20		
				初挂果	元/株	40	65	100	80	80		
				盛挂果	元/株	80	125	200	150	150		
			香椿	幼苗	元/株	20	20	20	20	13	种植密度 不高于300 株/亩	
				初采期	元/株	65	65	65	65	60		
				盛采期	元/株	155	155	155	155	155		
			橄榄	胸径5厘米以下(含5厘米)	元/株	10	10	10	10	15	种植密度 不高于60 株/亩	
				胸径5—10厘米(含10厘米)	元/株	40	30	40	40	50		
				胸径10—20厘米(含20厘米)	元/株	100	90	100	100	120		
				胸径20—30厘米(含30厘米)	元/株	150	120	150	150	160		
			茶园	定植期≤3年	元/亩	4000	3100	2000	4000	3000	种植密度 不低于 2000株/亩	
				定植期4—5年	元/亩	6000	5200	4500	9000	5000		
				定植期6年以上	元/亩	8000	7500	6000	12000	7000		
			药用类	黄柏	胸径5厘米以下(含5厘米)	元/株	20	20	20	20	20	种植密度 不高于90 株/亩
					胸径5—10厘米(含10厘米)	元/株	150	150	150	150	200	
胸径10—20厘米(含20厘米)	元/株	500			550	550	550	400				
胸径20—30厘米(含30厘米)	元/株	600			700	600	600	800				

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注	
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市		
			杜仲	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	20	20	20	20	20	种植密度 不高于 48 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	110	110	110	110	110		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	150	160	160	160	150		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	300	300	300	300	300		
			银杏	胸径 5 厘米以下 (含 5 厘米)	元/株	90	70	90	90	100	种植密度 不高于 37 株/亩	
				胸径 5—10 厘米 (含 10 厘米)	元/株	400	350	400	400	450		
				胸径 10—20 厘米 (含 20 厘米)	元/株	800	800	800	800	850		
				胸径 20—30 厘米 (含 30 厘米)	元/株	1200	1200	1200	1200	1200		
			沉香	株高 30cm 以下	元/株	12	15	12	12	12	种植密度 不高于 110 株/亩	
				株高 30cm 以上	元/株	18	20	18	18	18		
				幼树	元/株	25	30	25	25	25		
			其他 经济 林木	蚕桑树	新植	元/亩	5000	3500	4000	2500	4000	种植密度 不低于 1200 株/亩
					初产期	元/亩	6000	5800	4500	3500	4500	
					盛产期	元/亩	8000	8000	5000	4000	5000	
				香蕉、 芭蕉	新植	元/棚	16	15	15	15	30	种植密度 不高于 180 棚/亩
未挂果	元/棚	23			25	30	25	40				
挂果期	元/棚	50			65	50	50	90				

附表 4 青苗补偿标准

序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准					备注
						隆阳区	施甸县	龙陵县	昌宁县	腾冲市	
01	粮油作物	粮食作物			元/亩	2500	2500	1950	2400	3060	
		油料			元/亩	2700	2200	1600	1850	3060	
		青饲料			元/亩	2200	2000	1600	1700	3060	
02	经济作物	糖料			元/亩	3500	3500	4300	3080	3160	
		烟叶			元/亩	4000	4500	4500	4700	4140	
03	蔬菜瓜果	蔬菜			元/亩	4000	4000	3200	5510	3390	
		瓜果			元/亩	5600	5000	3200	5510	3390	

抄送：市委各部门，市人大常委会办公室，市政协办公室，市监委，
市法院，市检察院，保山军分区，各人民团体，省属驻保单位。

保山市人民政府办公室

2022年11月7日印发
