

项目代码：2210-530581-04-05-928324

腾发改社会〔2023〕69号

腾冲市发展和改革委员会关于腾冲市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（一期）可行性研究报告的批复

腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司：

你公司《关于上报腾冲市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（一期）可行性研究报告的请示》（腾建发〔2023〕12号）及相关材料已收悉。经研究，原则同意《腾冲市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（一期）可行性研究报告》，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：腾冲市妇幼保健计划生育服务中心建设项目（一期）

二、项目法人：腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司；
法人代表：赵何

三、项目建设地点：腾冲市腾越街道

四、项目建设性质：新建

五、项目主要建设内容及规模：项目规划总占地面积 43998 平方米（65.997 亩），一期设置床位 350 张，总建筑面积 56660 平方米，其中地上建筑面积 39160 平方米，地上建筑为门急诊用房、住院用房、配套用房；地下建筑面积 17500 平方米，地下建筑为地下车库、配套人防用房等。配套建设围墙、大门、道路、停车场、绿化、亮化、污水处理等附属工程。

六、项目总投资及资金来源：估算总投资 39000 万元，资金来源为企业自筹 12000 万元，申请政府专项债 12000 万元，银行借款 15000 万元。

七、项目工期计划：2023 年 3 月至 2025 年 12 月

八、严格贯彻执行国家有关建筑节能、环保标准要求。

九、及时足额筹措资金，严格遵守《政府投资条例》的相关规定。

接文后，请抓紧开展项目初步设计编制工作。同时，严格按照基本建设程序及有关法律法规要求，认真做好项目的各项前期工作。待具备开工建设条件，及时组织实施。

2023 年 3 月 1 日